

Комисијата за спроведување на постапка задавање во закуп на недвижни и движни ствари сопственост на Општина Берово, врз основа на член 4, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 37, 38, 39, и член 67 од Законот за користење и располагање со стварите на во државна сопственост и стварите во општинска сопственост (Службен весник на Република Македонија бр. 78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и Службен весник на Република Северна Македонија бр. 101/19, 275/19 и 122/21) и Одлуките на Советот на Општина Берово за давање согласност за давање под закуп на деловни простории сопственост на Општина Берово, објавува давање на недвижни ствари во закуп со електронско јавно наддавање, сопственост на Општина Берово согласно табеларниот преглед:

ОПШТИНА БЕРОВО
ОБЈАВА бр.01/2025
за давање на недвижни ствари во закуп
со електронско јавно наддавање
(прва објава)

1.ПРЕДМЕТ НА ЕЛЕКТРОНСКОТО ЈАВНО НАДДАВАЊЕ

Предмет на електронското јавно наддавање е давање во закуп на недвижни ствари –деловни простории кои се наоѓаат во градското подрачје во Општина Берово, катастарски парцели – КП бр. 846 и КП бр. 584 КО Берово, сопственост на Општина Берово (Имотен лист 8307, КО Берово), согласно Одлуките за давање под закуп на недвижни ствари во сопственост на Општина Берово бр.09-521/1 од 10.02.2025 година, бр.09-522/1 од 10.02.2025 година, бр.09-523/1 од 10.02.2025 година, бр.09-524/1 од 10.02.2025 година и Извештаите за проценка на пазарната вредност на недвижен имот кој е предмет на јавното наддавање од овластен проценител со број: 02/25-2, 02/26-2, 02/27-2 и 02/24-2.

2.ПОДАТОЦИ ЗА НЕДВИЖНИТЕ СТВАРИ-ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИИ КОИ СЕ ДАВААТ ВО ЗАКУП

Предмет на електронското јавно наддавање во закуп се следните недвижни ствари - деловни простории:

Недвижна ствар - деловни простории									
Ред. број	Адреса на објектот	Деловен простор	КО КП број	Површина на просторија м ²	Вкупна вредност на деловниот простор во денари ¹	Почетна месечна закупнина во денари ²	Банкарска гаранција во износ од 2% од вредноста на недвижната ствар	Час/почеток	Период на закуп
1.	ул.“Даме Груев” Берово	<i>Објект Стара Гимназија</i> - Број на зграда 1, Намена Училишта и научни институции, Влез 1 ПР, (една просторија – С1) (52м ² од 573м ²)	КП 846 КО Берово ИЛ 8307	52 м ²	731.727,00 денари	3.659,00 денари	14.635,00 денари	10:00	4 години
2.	ул.“Маршал Тито” Берово	<i>Објект Стара Гимназија</i> - Број на зграда 1, Намена В1-2, Влез 1 К1, број 1, ДП, (една просторија – бр.4) (56м ² од 695м ²)	КП 846 КО Берово ИЛ 8307	56 м ²	521.828,00 денари	2.609,00 денари	10.437,00 денари	10:30	4 години
3.	ул.“Маршал Тито” Берово	<i>Објект 2 до Стара Гимназија</i> Број на зграда 2, Намена В1-2, Влез 1, ПР, Број 1, ДП	КП 846 КО Берово ИЛ 8307	220 м ²	1.680.734,00 денари	8.404,00 денари	33.615,00 денари	11:00	4 години
4.	ул.“Даме Груев” Берово	<i>Објект Нова Гимназија – Ацо Русковски</i> - Број на зграда 1, Намена Училишта и научни институции, Влез 1 ПР, (една просторија која се состои од ДП 11 = 37м ² + К = 14м ² , вкупно 51 м ²) (51м ² од 262м ²)	КП 584 КО Берово ИЛ 8307	51 м ²	1.569.480,00 денари	7.847,00 денари	31.390,00 денари	11:30	4 години

Увид во урбанистичко планска документација, увид на лице место и увид во сликовен приказ може да се изврши во административни простории на Општина Берово секој работен ден (од понеделник до петок) од 07.30 часот до 15.30 часот.

Недвижните ствари кои се предмет на оваа објава се издаваат во закуп за период од 4 (четири) години

¹ Согласно Извештаите за проценка на пазарната вредност на недвижниот имот од овластениот проценител.

² Висината на вкупната почетна цена на месечна закупнина изнесува 0,5% од проценетата вкупна вредност на недвижната ствар-деловна просторија.

3.ПРАВО НА УЧЕСТВО

Право на учество на јавното наддавање имаат сите заинтересирани домашни и странски, физички и правни лица кои можат да се стекнат со право на сопственост на недвижни ствари во земјата согласно со закон и кои ги исполнуваат условите дадени во објавата.

Заинтересираните лица можат да учествуваат за закуп на еден или повеќе објекти, со поднесување на Пријава за учество поединечно за секој објект

4.УСЛОВИ ЗА УЧЕСТВО НА ЕЛЕКТРОНСКОТО ЈАВНО НАДДАВАЊЕ

Заинтересираните правни и физички лица поднесуваат Пријава за учество на јавното наддавање³.

Пријавата за учество на јавното наддавање се поднесува електронски преку информацискиот систем за јавно наддавање www.e-stvari.mk и треба да ги содржи сите податоци и докази кои се утврдени во објавата за електронско јавно наддавање и тоа:

4.1. Доказ за идентитет:

- Важечка лична карта или патна исправа (*за физички лица*);
- Документи-тековна состојба од централниот регистар не постар од 6 месеци од денот утврден како краен рок за поднесување на пријавите за учество (*за домашни правни лица*);
- Документ за регистрација на правното лице од соодветен регистар во државата од која доаѓа не постар од 6 месеци од денот утврден како краен рок за поднесување на пријавите за учество (*само за странски правни лица*).

4.2. Е-маил адреса на подносителот на пријавата, преку која ќе се врши постапка на регистрирање за учество на електронското јавно наддавање, односно ќе му бидат испратени корисничкото име и шифра за пристап на интернет страницата на која што ќе се одвива електронското јавно наддавање.

4.3. Изјава за прифаќање на условите што се дадени во објавата⁴. (**заверена кај нотар**)

4.4. Изјава за давање согласност за користење и обработка на личните податоци на понудувачот и одговорното лице на понудувачот⁵. (**заверена кај нотар**)

4.5. Банкарска гаранција за сериозност на понудата во висина од 2% од проценетата вредност на недвижната ствар за која се поднесува пријава за учество на јавното наддавање, покрај електронски пат во оригинална скенирана верзија, банкарската гаранција за сериозност на понудата треба задолжително да ја достави и во писмена форма во оригинал по пошта или лично во архивата на Општина Берово на адреса: Општина Берово, ул."Димитар Влахов" бр.10, 2230 Берово, со ознака: До Комисија за спроведување на постапка за продажба и давање во закуп на недвижни ствари, постапката за продажба на движни ствари во сопственост на Општина Берово.

³ Формуларот за пријавата за учество на јавното наддавање може да се подигне директно од архивата на Општина Берово или да се симне од јавната објава објавена на системот за јавно наддавање www.e-stvari.mk

⁴ Формуларот за изјавата за прифаќање на условите од објавата може да се подигне директно од архивата на Општина Берово или да се симне од јавната објава објавена на системот за јавно наддавање www.e-stvari.mk

⁵ Формуларот за изјавата за давање согласност за користење и обработка на личните податоци на понудувачот и одговорното лице на понудувачот може да се подигне директно од архивата на општина Берово или да се симне од јавната објава објавена на системот за јавно наддавање www.e-stvari.mk

Недоставувањето на банкарската гаранција во писмена оригинална форма на наведената адреса ја прави пријавата неприфатлива и истата ќе биде одбиена, односно понудувачот нема да учествува на електронското јавно наддавање.

За да може да поднесе пријава за учество заедно со бараните документи утврдени со објавата, секое физичко и правно лице треба претходно да регистрира свој профил на страната www.e-stvari.mk.

Доколку понудувачот веќе учествувал во постапките по претходни објави и електронски јавни наддавања спроведени преку системот www.e-stvari.mk, за него важат претходно автоматски доделените корисничко име и лозинка, заради негово учество во претходните постапки.

Пријавата за учество со бараните докази за исполнување на условите од објавата се поднесуваат електронски преку системот www.e-stvari.mk скенирани во оригинална форма (*препорачливо во pdf формат*), освен банкарската гаранција за сериозност на понудата која освен електронски задолжително се доставува и оригинал во писмена форма.

Комисијата по приемот на пријавите утврдува дали се доставени во определениот рок и дали се комплетирани согласно со условите во објавата по што ги известува подносителите на пријавите по електронски пат, а на подносителите на пријавите кои не доставиле комплетна документација им се доставува известување со образложение дека нема да учествуваат на јавното наддавање.

5.РОК НА ТРАЕЊЕ НА ОБЈАВАТА

Оваа објава трае 15 (петнаесет) календарски денови и почнува да тече од денот на објавување и тоа од 27.02.2025 година и ќе трае заклучно со 13.03.2025 година до 10:00 часот.

6.РОК ЗА ДОСТАВУВАЊЕ НА ПРИЈАВИТЕ

Во согласност со член 25 став 2 и став 3 од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост (“Службен весник на РМ” бр.78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18, и Службен весник на РСМ бр. 101/19, 275/19 и 122/21), Комисијата за спроведување на постапка за продажба и давање во закуп на недвижни ствари, постапката за продажба на движни ствари во сопственост на Општина Берово, определува рок за поднесување на пријави кој не е пократок од 10 календарски дена ниту подолг од 30 календарски дена, сметајќи од денот на објавувањето на објавата до денот на поднесувањето на пријавите и тоа:

Крајниот рок за поднесување на пријави за учество на електронското јавно наддавање е заклучно со 13.03.2025 година до 10:00 часот

Јавното електронско наддавање ќе се одржи на следната интернет страница www.e-stvari.mk

1. **Јавното електронско наддавање за Објект Стара Гимназија - Број на зграда 1, Намена Училишта и научни институции, Влез 1 ПР, (една просторија – С1), (52м2 од 573м2), ќе се одржи на ден 17.03.2025 година и ќе започне во 10:00 часот.**
2. **Јавното електронско наддавање за Објект Стара Гимназија - Број на зграда 1, Намена В1-2, Влез 1 К1, број 1, ДЦ, (една просторија – бр.4), (56м2 од 695м2), ќе се одржи на ден 17.03.2025 година и ќе започне во 10:30 часот.**
3. **Јавното електронско наддавање за Објект 2 до Стара Гимназија Број на зграда 2, Намена В1-2, Влез 1, ПР, Број 1, ДЦ, ќе се одржи на ден 17.03.2025 година и ќе започне во 11:00 часот.**
4. **Јавното електронско наддавање за Објект Нова Гимназија – Ацо Русковски - Број на зграда 1, Намена Училишта и научни институции, Влез 1 ПР, (една просторија која се состои од ДЦ 11 = 37м2 + К = 14м2, вкупно 51 м2), (51м2 од 262м2), ќе се одржи на ден 17.03.2025 година и ќе започне во 11:30 часот.**

Пријавите за учество на електронското јавно наддавање со комплетната документација согласно условите од оваа објава се доставуваат во електронска форма најдоцна до **13.03.2025** година до **10:00** часот на интернет страницата www.e-stvari.mk.

Понудувачите се лично одговорни за уредно и навремено поднесување на пријавите до крајниот рок за поднесување на пријави. Секоја пријава која е поднесена по истекот на крајниот рок за поднесување на пријави ќе се смета како задоцнета и ќе биде одбиена, односно нема да биде предмет на понатамошно разгледување и понудувачот нема да може да учествува во постапката.

7.БАНКАРСКА ГАРАНЦИЈА ЗА СЕРИОЗНОСТ НА ПОНУДАТА

Банкарската гаранција за сериозност на понудата за учество на електронското јавно наддавање за недвижноста предмет на закуп изнесува 2% од проценетата вредност на недвижната ствар и износот е утврден во табеларниот преглед даден во оваа објава.

Банкарската гаранција се доставува **задолжително** за секој објект кој е предмет на закуп.

Времетраење на банкарската гаранција: Банкарската гаранција треба да биде со времетраење од најмалку 60 дена сметано од крајниот рок за поднесување на пријави. Во случај на прекин/мирување на постапката, Општина Берово може да побара од понудувачот во определен рок да ја продолжи важноста на банкарската гаранција. Доколку понудувачот не ја продолжи важноста на банкарската гаранција неговата понуда/пријава ќе биде отфрлена како неприфатлива и несериозна, без разлика во која фаза на постапката се наоѓа понудувачот како учесник во постапката. Банкарската гаранција треба да биде издадена во македонска валута од банка која што работи и врши банкарски активности во земјата.

Банкарската гаранција за сериозност на понудата ќе се наплати доколку:

- избраниот најповолен понудувач во рок од 15 дена од денот на приемот на писменото известување за избор не ја уплати понудената последна цена на електронското јавно наддавање,
- избраниот најповолен понудувач нема да го склучи договорот за закуп,
- избраниот најповолен понудувач одбие или не достави нова банкарска гаранција со која го продолжува времетраењето на претходната гаранција доставена од понудувачот во постапката.

Во случај на наплата на банкарската гаранција понудувачот во период од една година нема да може да учествува на секое идно јавно наддавање за предметните недвижни ствари.

Секоја пријава/понуда што не содржи гаранција за сериозност на понудата или содржи гаранција за сериозност на понудата која не е во согласност со условите во објавата, ќе биде отфрлена и нема да учествува на електронското јавно наддавање.

Банкарската гаранција за сериозност на понудата за учество на јавното наддавање се враќа на подносителот на пријавата во рок од 15 дена од денот на одржувањето на јавното наддавање, а банкарската гаранција на најповолниот понудувач му се враќа во рок од 15 дена од денот на уплатата на месечната закупнина постигната на јавното наддавање за еден месец однапред.

8.НАЧИН И ПОСТАПКА ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДДАВАЊЕ

Јавното наддавање започнува со објавување на вкупната почетна цена на месечната закупнина и се спроведува по пат на наддавање од страна на учесниците.

Јавното наддавање ќе се одржи доколку по објавата се пријавил и само еден учесник кој ги исполнува условите дадени во објавата и ја прифати почетната цена.

Во првите пет минути од јавното наддавање учесниците можат да ја прифатат, односно зголемуваат цената на месечната закупнина. Јавното наддавање се смета за завршено во моментот на истекот на времето определено во објавата, при што доколку во истекот на последните две минути од определеното време за траење на јавното наддавање од страна на учесниците е дадена понуда, крајниот рок за завршување на јавното наддавање се продолжува за уште две минути, а ќе заврши кога за период од следните две минути нема нова дадена понуда.

Јавното наддавање продолжува неограничено се додека во временски интервал од две минути има нова понуда.

Доколку во првите пет минути од јавното наддавање не е прифатена понудата, односно не е дадена повисока понуда од учесникот на јавното наддавање, вредноста на недвижната ствар се намалува за 2 % од проценетата вредност по што учесниците на јавното наддавање повторно ќе имаат можност да ја прифатат односно зголемуваат цената на месечната закупнина без притоа да се ограничува минималниот чекор на зголемување. Доколку во истекот на последните две минути од вторите пет минути од јавното наддавање од страна на учесниците е прифатена понудата, односно дадена е повисока понуда, крајниот рок за завршување на јавното наддавање се продолжува за уште две минути, а ќе заврши кога за период од следните две минути нема дадено нова понуда.

Доколку во времетраење од 5 минути повторно нема понуда, вредноста на недвижната ствар повторно се намалува за 2 % од првичната проценета вредност.

Намалувањето на вредноста на недвижната ствар во текот на наддавањето може да биде најмногу до 30 % од проценетата вредност без разлика колку понудувачи се јавиле на јавното наддавање.

Комисијата по завршувањето на јавното наддавање изготвува записник за спроведеното јавно наддавање кој се доставува до сите учесници на јавното наддавање

За најповолен понудувач се смета учесникот на јавното наддавање кој понудил последна цена на закупнина која претставува највисока цена за месечната закупнина на недвижната ствар.

Најповолниот понудувач во рок од 15 дена од приемот на писменото известување за избор е должен да ги уплати средствата согласно постигнатата крајна цена за месечната закупнина за деловниот простор на сметка на Општина Берово, а доколку не ги уплати во овој рок нема да се пристапи кон склучување на договорот, банкарската гаранција ќе биде активирана, а понудувачот во период од една година нема да може да учествува на секое идно јавно наддавање за предметните недвижни ствари.

По завршувањето на постапката за јавно наддавање, со најповолниот понудувач, во рок од 15 (петнаесет) работни дена по извршената уплата на цената за месечната закупнина на недвижните ствари, Градоначалникот на Општина Берово, склучува договор за закуп на недвижната ствар во писмена форма согласно одредбите од Законот за облигациони односи кој особено треба да ги содржи основните елементи: страни на договорот, предмет на договорот, податоци за недвижната ствар која е предмет на закуп, обврска на понудувачот за плаќање на нотарските трошоци, обврска за плаќање на закупнина, права и обврски на договорните страни и сл. По склучување на договорот понудувачот, а подоцна во својство на закупец по склучениот договор во рок од 30 дена истиот го доставува кај Нотар заради вршење на солемнизација. Обврската за трошоци за солемнизација на Договорот паѓа на товар на закупопримачот.

Најповолниот понудувач во рок од 15 дена од денот на приемот на писменото известување за избор е должен да ги уплати средства на Трезорска сметка 10000000063095, уплатна сметка 840-102-06553, приходна шифра 723914, банка на примачот НБРМ, во согласност со постигнатата крајна цена за месечната закупнина а доколку не ги уплати во овој рок нема да се пристапи кон склучување на договор, банкарската гаранција ќе биде активирана, а понудувачот во период од една година нема да може да учествува на секое идно јавно наддавање за предметните ствари.

Учесниците имаат право на приговор само по однос на постапката за јавното електронско наддавање, во рок од 3 (три) дена од одржувањето на јавното наддавање до Комисијата која одлучува по приговорот со решение во рок од 5 (пет) дена од приемот на приговорот.

Против решението донесено од Комисијата, може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Детални информации поврзани за постапката и предметот на закуп можат да се добијат кај членовите на Комисијата за спроведување на постапка за продажба и давање во закуп на недвижни ствари, постапка за продажба на движни ствари во сопственост на Општина Берово на телефон: 033/471-057.

Општина Берово
Комисија за спроведување на постапка
за продажба и давање во закуп на недвижни
ствари, постапка за продажба на движни ствари
во сопственост на Општина Берово

Претседател,

1. Коста Бугариновски _____

Членови,

2. Лилјана Двојаковска _____

3. Наташа Каламадевска _____

Прилог- 1 Пријава за учество на електронско јавно наддавање по објава број 01/2025

До:

Општина Берово

Комисија за спроведување на постапка за продажба и давање во закуп на недвижни ствари, постапка за продажба на движни ствари во сопственост на Општина Берово
Општина Берово, ул. “Димитар Влахов” бр.10, 2330 Берово

Предмет: Пријава за учество на електронско јавно наддавање по Објава број 01/2025

П Р И Ј А В А

	ПОДАТОЦИ за Подносителот на пријавата:	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ (физичко лице-домашно или странско)	НАЗИВ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ (правно лице-домашно или странско)
1.	АДРЕСА ОД ЛИЧНА КАРТА: (за физичко лице)		
	ЕМБС (за правно лице)		
	ЕДБ (за правно лице)		

	СЕДИШТЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: (за правно лице)			
2.	ПОДАТОЦИ ЗА КОНТАКТ:	Фиксен телефон:	Мобилен телефон:	
		е-маил адреса: (задолжително)		

Се пријавувам за учество на електронско јавно наоавање за давање во закуп на недвижни ствари – деловни простории, со електронско јавно наоавање согласно Објава број 01/2025.

Заокружете-маркирајте го редниот број на недвижната ствар - деловната просторија за која поднесувате пријава

Реден број	Адреса на објектот	Деловна просторија	Површина во м ²
1	ул.“Даме Груев” Берово	Објект Стара Гимназија - Број на зграда 1, Намена Училишта и научни институции, Влез 1 ПР, (една просторија – С1) (52м ² од 573м ²) на КП 846, КО Берово, ИЛ 8307	52 м ²
2	ул.“Маршал Тито” Берово	Објект Стара Гимназија - Број на зграда 1, Намена В1-2, Влез 1 К1, број 1, ДП, (една просторија – бр.4), (56м ² од 695м ²) на КП 846, КО Берово, ИЛ 8307	56 м ²
3	ул.“Маршал Тито” Берово	Објект 2 до Стара Гимназија Број на зграда 2, Намена В1-2, Влез 1, ПР, Број 1, ДП на КП 846, КО Берово, ИЛ 8307	220 м ²
4	ул.“Даме Груев” Берово	Објект Нова Гимназија – Ацо Русковски - Број на зграда 1, Намена Училишта и научни институции, Влез 1 ПР, (една просторија која се состои од ДП 11 = 37м ² + К = 14м ² , вкупно 51 м ²), (51м ² од 262м ²) на КП 584, КО Берово, ИЛ 8307	51 м ²

Како прилог Ви ги доставувам следните документи:

- Изјава за прифаќање на условите и барањата дадени во објавата бр.01/2025;
- Документ - тековна состојба од централниот регистар на Република Северна Македонија не постар од 6 месеци *(за домашни правни лица)*;
- Извод од регистрација од соодветен регистар за странски правни лица не постар од 6 месеци *(само за странски правни лица)*;
- Копија од важечка лична карта или патна исправа *(само за физички лица)*;
- Банкарска гаранција за сериозност на понудата во висина од 2% од проценетата вредност на недвижната ствар за точка 1 и/или точка 2 и
- Изјава за давање согласност за користење и обработка на личните податоци на понудувачот и одговорното лице на понудувачот заради учество во постапката на Општина Берово по Објавата бр.01/2025.

/дата/

/подносител/

Со поднесување на пријавата ги прифаќам условите што се дадени во објавата.

Пријавите кои не се комплетирани со овие докази нема да учествуваат на електронското јавно надавање за што подносителите на некомплетни пријави ќе бидат електронски известени.

Прилог 2 - Изјава за прифаќање на условите и барањата од објава број 01/2025

ИЗЈАВА

за прифаќање на условите и барањата од објавата број 01/2025 објавена од Општина Берово за давање во закуп на недвижни ствари-деловни простории во сопственост на Општина Берово (објава по прв пат) со електронско јавно наддавање

Јас, _____
(Име и Презиме на одговорно лице (управител) на правното лице или Име и Презиме на физичкото лице)

со седиште/адреса на _____

во својство на одговорно лице на правното лице: _____

под морална, материјална и кривична одговорност со потпишувањето на оваа изјава доброволно изјавувам дека ги прифаќам во целост условите и барањата од Објавата број **01/2025** за давање во закуп на недвижни ствари – деловни простории во сопственост на Општина Берово, со електронско јавно наддавање, објавена од Општина Берово.

Место и датум

Одговорно лице / Име и Презиме

(потпис и печат)

Прилог 3 - Изјава за давање согласност за користење и обработка на личните податоци на понудувачот и одговорното лице на понудувачот заради учество во постапката на Општина Берово по Објавата бр.01/2025, објавена од Општина Берово за давање во закуп на недвижни ствари-деловни простории во сопственост на Општина Берово (објава по прв пат) со електронско јавно наддавање

ИЗЈАВА
за давање согласност за користење и обработка на личните податоци
на понудувачот и одговорното лице на понудувачот

Јас, _____
(Име и Презиме на одговорно лице (управител) на правното лице или Име и Презиме на физичкото лице)

со седиште/адреса на _____

во својство на одговорно лице на правното лице: _____

под морална, материјална и кривична одговорност со потпишувањето на оваа изјава доброволно изјавувам дека давам изречна согласност Општина Берово (Комисијата за спроведување на постапка за продажба и давање во закуп на недвижни ствари, постапката за продажба на движни ствари во сопственост на Општина Берово) да може да ги користи, обработува и чува моите лични податоци (и личните податоци на правното лице) заради учество во постапката на Општина Берово по **Објавата бр.01/2025** за давање во закуп на недвижни ствари – деловни простории во сопственост на Општина Берово, со електронско јавно наддавање, објавена од Општина Берово.

Место и датум

Одговорно лице / Име и Презиме

(потпис и печат)