РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА БЕРОВО
БР 22-551/1
08.02 2021 год.
БЕРОВО

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	ЛУПД со намена за Е2 - комунална супраструктура - градби за производство на енергија (ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ – Оспол енергија) на КП 3190 и КП 3191 КО Берово вон град, ОПШТИНА БЕРОВО
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Друштво за градежништво, трговија и услуги „НИМАЕР“ – Благоја – ДООЕЛ увоз-извоз Струга, Д.А. Скопје
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Градоначалник на Општина Берово

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Благоја Радевски - диа Марија Радевска Бероски – диа Душан Бероски - дги
Назив на работното место	Благоја Радевски - диа управител
Контакт податоци за лицето	телефон: 02 30 60 028 nimaer06@yahoo.com

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
ЛУПД со намена за Е2 - комунална супраструктура - градби за производство на енергија (ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ) на КП 3190 и КП 3191 КО Берово вон град, ОПШТИНА БЕРОВО - е изработена во согласност со Законот за Просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17), Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место, и регулациски план на генерален урбанистички план, Формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл. Весник на РМ бр. 142/15).			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да Х – Нов плански документ Не			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
За предметниот простор досега не е изработувана планска документација. Овој простор за прв пат се урбанизира.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
ДА – енергетика и просторно и урбанистичко планирање.			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да Не √	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Да.			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Не.			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Цел на Локалната урбанистичка планска документација со намена за Е2 - комунална супраструктура - градби за производство на енергија (ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ) на КП 3190 и КП 3191 КО Берово вон град, ОПШТИНА БЕРОВО, ќе се дефинираат содржините во дадениот опфат, огласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, на која се предвидува изградба на мала фотоволтаична електрана со пратечки содржини каде што градежната парцела ќе биде оформена од повеќе катастарски парцели.			

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Предмет на изработка е **Локална урбанистичка планска документација со намена за Е2 - комунална супраструктура - градби за производство на енергија (ФОТОВОЛТАИЧНИ ЦЕНТРАЛИ) на КП 3190 и КП 3191 КО Берово вон град, ОПШТИНА БЕРОВО**
Периодот за донесување на планскиот документ.
2020
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
/
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

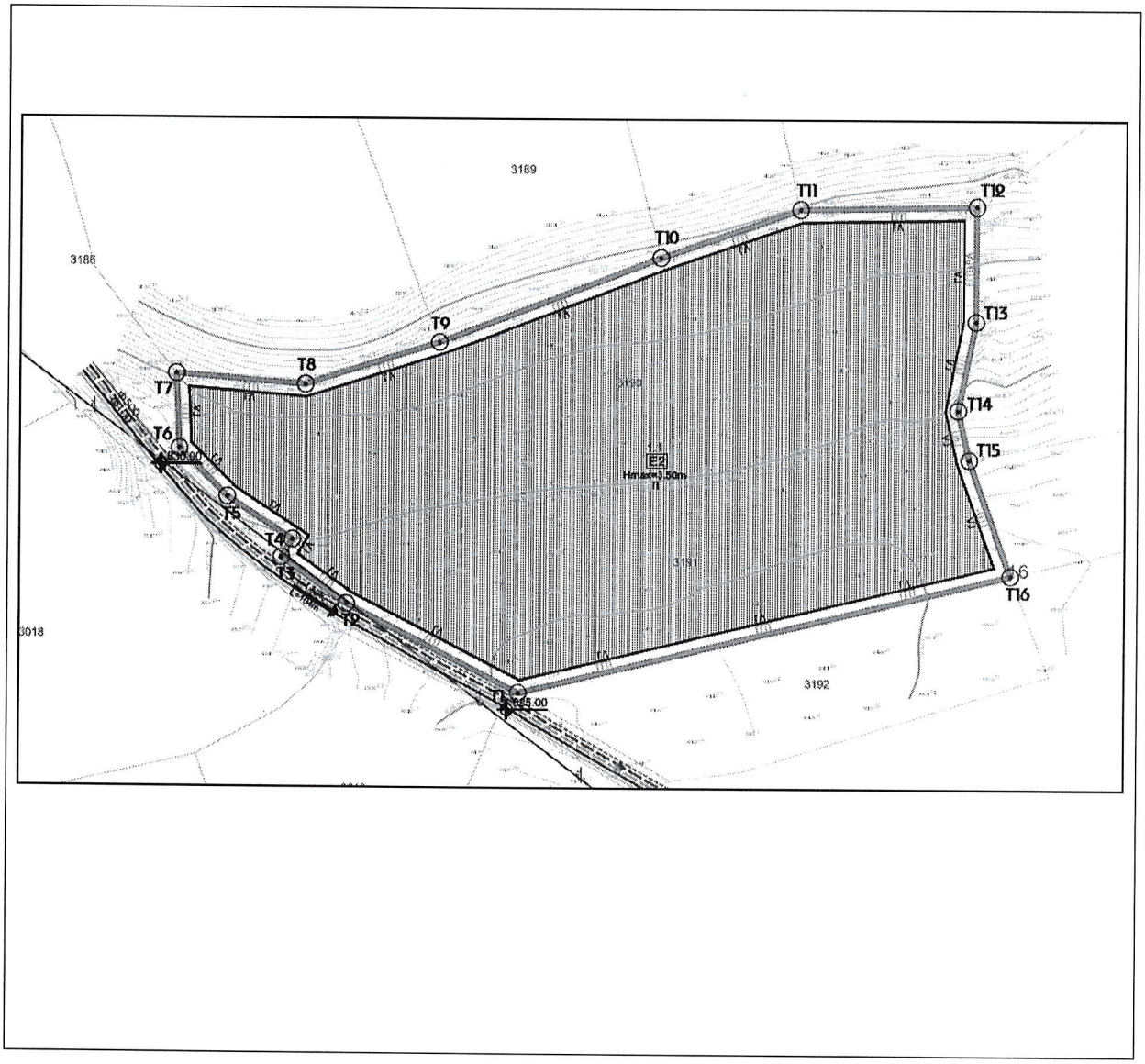
Предметниот плански опфат за кој се изработува оваа ЛУПД за ГП.1.1 на КП.Бр.3190 и 3191 со намена Е2-Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, (Фотоволтаични централи), КО.Берово вон г.р, Општина Берово, е со планиран опфат од 1,55 ха.

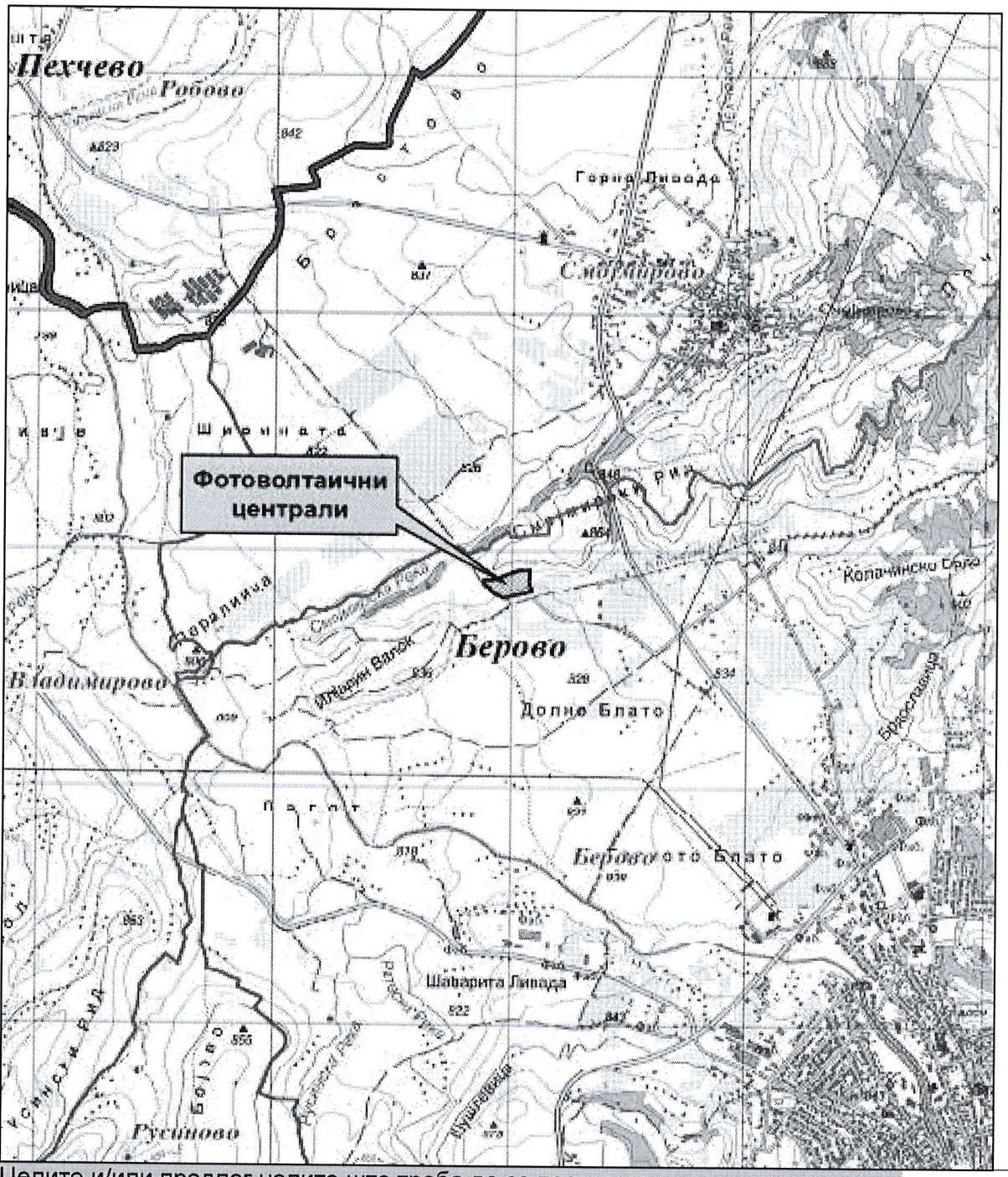
Планскиот опфат на ЛУПД за ГП.1.1 на КП.Бр.3190 и 3191, со намена Е2- Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, (Фотоволтаични централи), КО.Берово вон г.р, Општина Берово, е дефиниран во графичкиот прилог- ажурирана геодетска подлога која е составен дел на оваа ЛУПД.

Границите на планскиот опфат за **ЛУПД за ГП.1.1 на КП.Бр. 3190 и 3191, со намена Е2-Комунална супраструктура-градби за производство на енергија, (Фотоволтаични централи), КО.Берово вон г.р, Општина Берово,** се представени описно со координатите по X и Y на секоја прекршна точка, означени со редни броеви од Т1 до Т15 и истите се дадени во табеларен приказ:

	X	**Y**
Т1	7270063.33	4390659.22
Т2	7270021.12	4390680.96
Т3	7270005.19	4390692.30
Т4	7270007.82	4390696.72
Т5	7269991.93	4390707.09
Т6	7269980.16	4390718.75
Т7	7269979.34	4390736.86
Т8	7270010.84	4390734.37
Т9	7270043.59	4390744.81
Т10	7270097.80	4390765.29
Т11	7270131.97	4390776.86
Т12	7270175.04	4390777.70
Т13	7270175.01	4390750.31
Т14	7270170.76	4390728.77
Т15	7270173.47	4390716.76
Т16	7270183.65	4390688.41

Површината на планскиот опфат изнесува 15 484,32 м^2 (**1,55 ха)**


3189
3188
3018
3192
T1
T2
T3
T4
T5
T6
T7
T8
T9
T10
T11
T12
T13
T14
T15
T16
E2
Hmax=3.50m



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.
Да Не √
Дали е приложена копија од целите?
Да ☐ Не √
Резиме на влијанијата врз животната средина (Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз

основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)	
Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на оваа ЛУПД, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија. Очекувани позитивни влијанија: Реализацијата ќе допринесе за рационално користење на земјиштето; употреба на современи техники, произведувајќи енергија без притоа да создава стаклени̇чки гасови; Хортикултурно уредување на околната неупотребена површина, со цел оплеменување на просторот и збогатување на пејзажот; нови работни места за населението; подобра бизнис клима; подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард. Очекувани негативни влијанија: Имајќи во предвид дека енергијата на сончевото зрачење претставува најобилен, неисцрпен, бесплатен и обновлив извор на енергија, кој не ја загадува околината, при разработка на влијанијата од фотоволтаичните електрани врз животната средина констатирано е дека истите не создаваат емисии на штетни материи, не трошат гориво и не создаваат бучава. Досегашните научни истражувања посочуваат дека единствено негативно влијание по човековата околина е потребата од зголемена површина на земјиште за нивно инсталирање. Можните влијанија се разгледуваат низ прашањата и одговорите, кои следуваат.	
Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;	При реализација на планскиот опфат предвиден со планската документација се очекува движење на возила и механизација, но тоа е краткотрајно и нема значително да влијае врз животната средина во целост. Со реализација на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот.
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	Со оглед на локацијата на која се предвидува реализацијата на оваа планска содржина не се очекува дека ќе има нарушување на квалитетот на воздухот во поширокиот регион или климатски промени и ќе биде во насока на подобрување на климатските промени.
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема.
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи, пожари и хаварии.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Планскиот опфат се однесува на мала локација од околу 1.55 хе па нема да има директно влијание врз поширокаата околина. Општината Берово е погранична општина со Струмјани и Петрич, на надморска висина од 800 метри. Берово зафаќа површина од 595 км². Според Пописот од 2002 вкупно население во општината Берово изнесува 13942 жители, вкупно домакинства 4706 и станови 6735. Додека од пописот на населението од 1994 година, во општина Берово живееле 14.179 жители од кои 6752 се жители на градот Берово, а

	останатите живеат во 8 селски населби, од кои најголемо е селото Русиново со 2 100 жители.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Позитивно влијание врз социо-економските развој на општината, отварање на нови работни места, зголемување на стапката на економски раст, стимулирање на развојот на останатите дејности, проектирањето, комуналните дејности, градежништвото, зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура и уреденост на просторот.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Областа со реализација на планскиот опфат ќе добие зголемена вредност.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	На подрачјето кое е предмет на анализа нема регистрирани недвижни споменици на културата.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Не се очекува надминување на граничните вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	Постојни објекти-нема. Пристап до локацијата е овозможен преку земјено макадамски постоен пат на К.П. 13 691 од регионалниот пат R1302 Делчево-Берово
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Локалитетот-градежната парцела има поволна географска диспозиција и е овозжможено поволно осончување и во зимскиот период. На просторот не се утврдени национални или меѓународни заштитени подрачја.
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Согалсно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанието врз животната средина не е потребно спроведувањето на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Согласно законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните и физичките лица кој вршат дејности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува стратегиска оцена за влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување и спроведување на проектот.	
Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Не постојат резиденцијални објекти.	

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Имплементацијата на планските содржини предвидени со планот со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе допринесе за искористување на обновливите извори на енергија и зачувување на животната средина, природата и природните ресурси
Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.) Неправилно управување со отпадот, неправилно постапување со отпадните масла од возила може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. Сите овие идентификувани проблеми во голема мера ќе се намалат и успешно решат со примена на мерките кои ќе бидат дадени во Елаборатот за заштита на животна средина.
Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина.Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена. Предметната локација е опфатена во рамките на Просторниот План на Република Македонија. За планскиот опфат кој е предмет на изготвување е поврзан со: - Просторниот План на РМ (2004); - Национален акционен план за животна средина; - Национален План за управување со отпад; - Втор Национален Еколошки Акционен План на РМ; - ЛЕАП за општина Берово 2003; - Национална стратегија за одржлив развој 2009; - Национална стратегија за економски развој на РМ 1998; - Втор национален еколошки акционен план на РМ. ***Целите на сите наведени плански документи се усогласени со целите и содржините на планот и нема разлика во клучните одлуки***.
Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ. Нема спроведено претходна оценка.
Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на

планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина). Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанието врз животната средина не е потребно спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесуваат Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните и физичките лица кој вршат дејности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува стратегиска оцена за влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со сроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување и спроведување на проектот.	
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник Звонко Пекевски
Бр. Дата 08.02.2021 год. Место Општина Берово	М.П.